

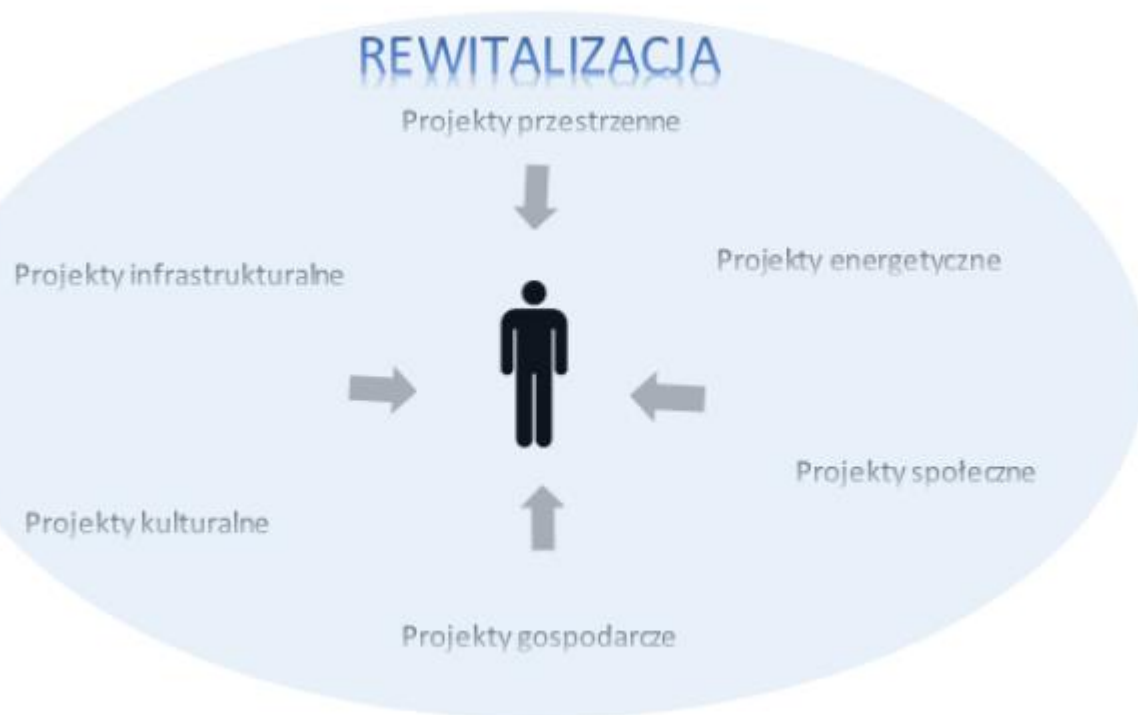


# Obszary wskazane do rewitalizacji na terenie miasta Inowrocławia

23 listopada 2016 r.

# Rewitalizacja

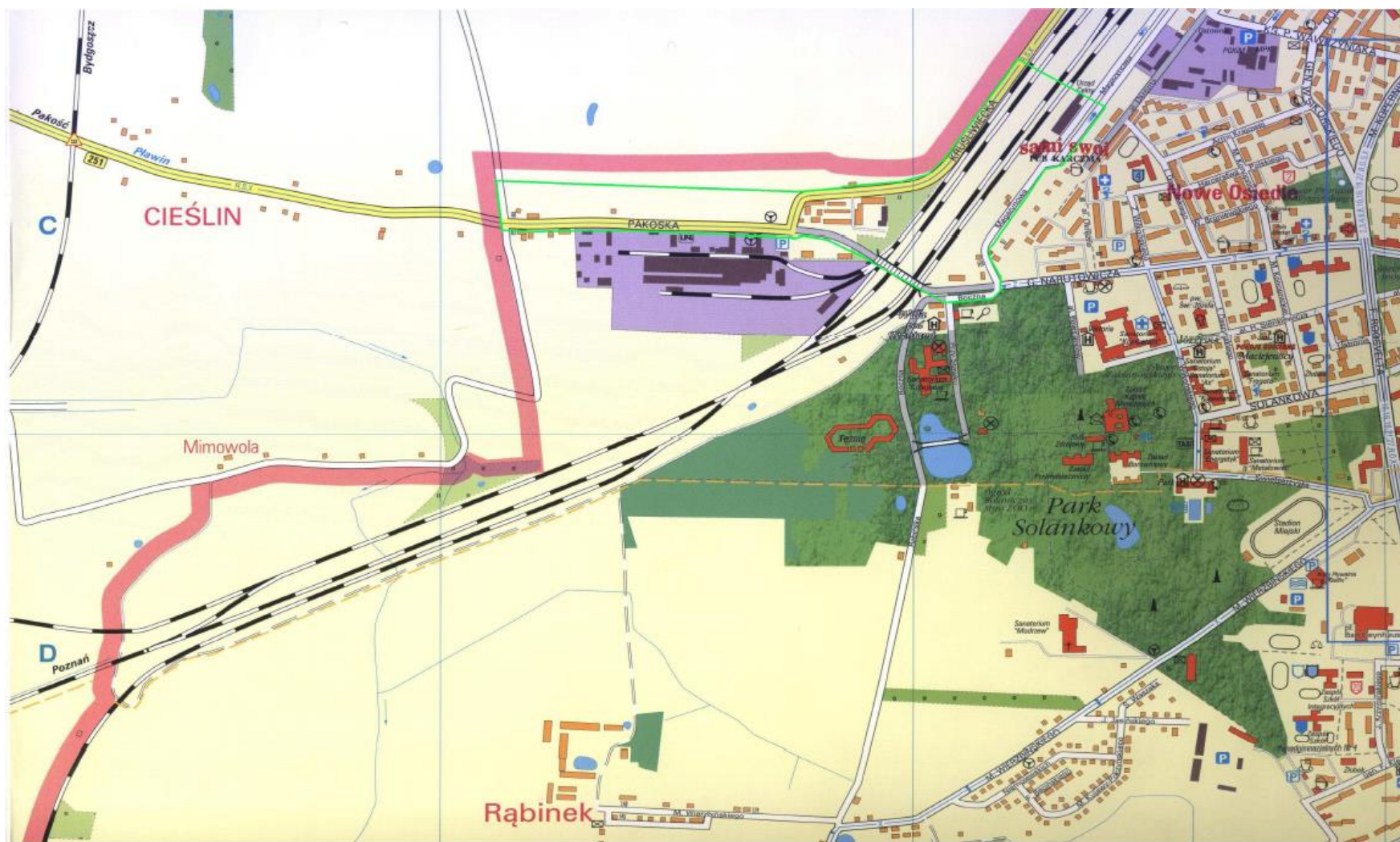
Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji



# Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Inowrocław na lata 2008-2015



# Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Inowrocław na lata 2008-2015



# Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Inowrocław na lata 2008-2015

## Projekty rewitalizacyjne

Centrum Sztuki - adaptacja kamienicy w centrum miasta

Adaptacja pomieszczeń Muzeum na potrzeby Kujawskiego Centrum Kultury w Inowrocławiu

Poprawa atrakcyjności turystycznej i funkcjonalnej centrum miasta Inowrocławia

Obszar przyjazny dzieciom

Uciepłowienie centrum miasta Inowrocławia

Integracja zawodowa i społeczna mieszkańców

Wspieranie osób niepełnosprawnych intelektualnie - utworzenie Środowiskowego Domu

Aktywizacja dzieci i młodzieży poprzez sport na Osiedlu Błonie w Inowrocławiu

Poprawa systemu bezpieczeństwa osób mieszkających przy ul. Pakoskiej i Magazynowej

# Wytyczne MR

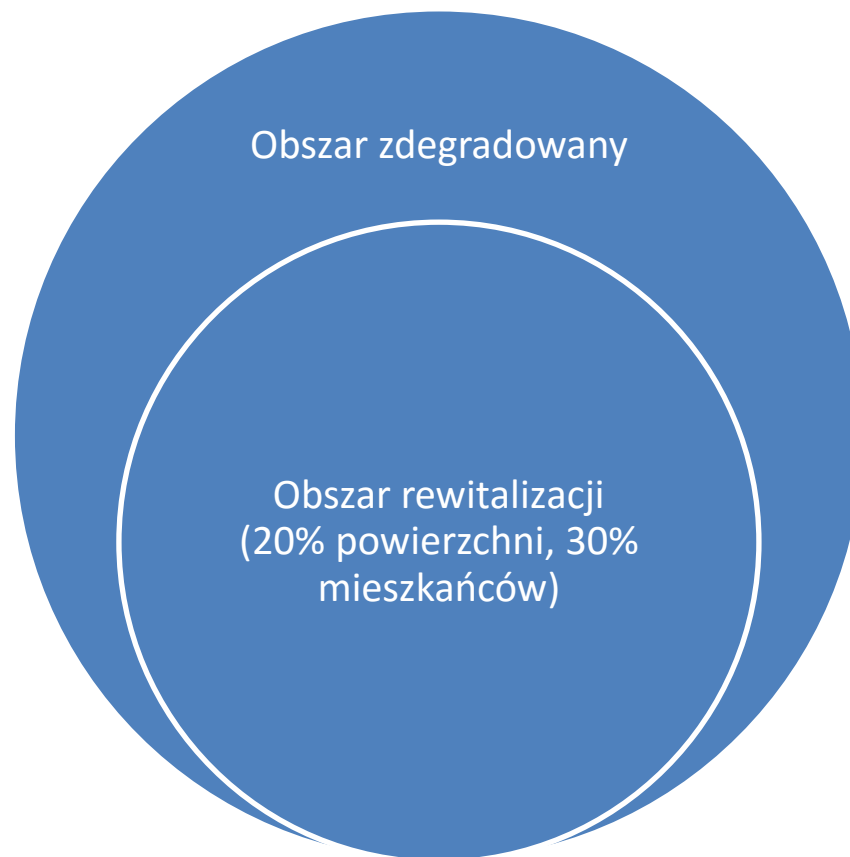
Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (MR, 2.08.2016)

# Wytyczne MR

## Stan kryzysowy

Sfera	Zjawiska
Spółeczna	bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, niski poziom edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym
Gospodarcza	niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw
Środowiskowa	przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla ludzi bądź stanu środowiska
Przestrzenno-funkcjonalna	niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, deficyt lub niska jakość terenów publicznych
Techniczna	degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych

# Wytyczne MR





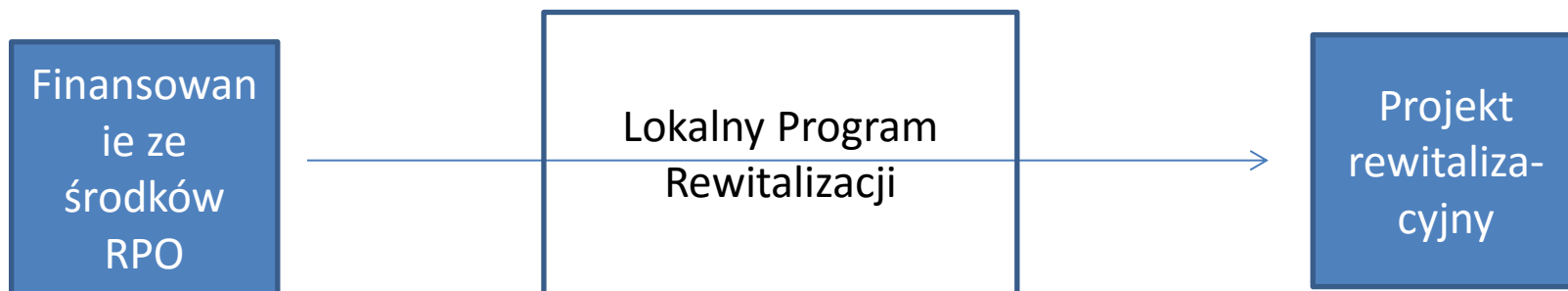
# Wytyczne MR

Finansowanie ze środków UE

Wyszczególnienie	RPO	KPO
Tryb	Konkursowy Pozakonkursowy	Konkursowy

# Wytyczne MR

Finansowanie ze środków UE



# Wytyczne MR

## Lokalny Program Rewitalizacji – cechy i ocena

- Kompletność
- Kompleksowość
- Komplementarność
  - przestrzenna
  - problemowa
  - proceduralno-instytucjonalna
  - międzyokresowa
  - źródeł finansowania
- Wewnętrzna spójność działań
- Powiązania z politykami w gminie
- Sprawna koordynacja
- Zasada partnerstwa – partycypacja na każdym etapie

# Wytyczne MR

## Lokalny Program Rewitalizacji – minimalny zakres

- Spójność z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy
- Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych
- Zasięgi przestrzenne obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji
- Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji
- Cele rewitalizacji
- Projekty rewitalizacyjne
- Komplementarność między projektami
- Ramy finansowe
- Mechanizmy włączenia interesariuszy
- Wdrażanie
- Monitorowanie i ewaluacja

# Wytyczne wojewódzkie

Zasady programowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych w celu ubiegania się o środki finansowe w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020” (dalej Zasady) z 27 lipca 2016 r.

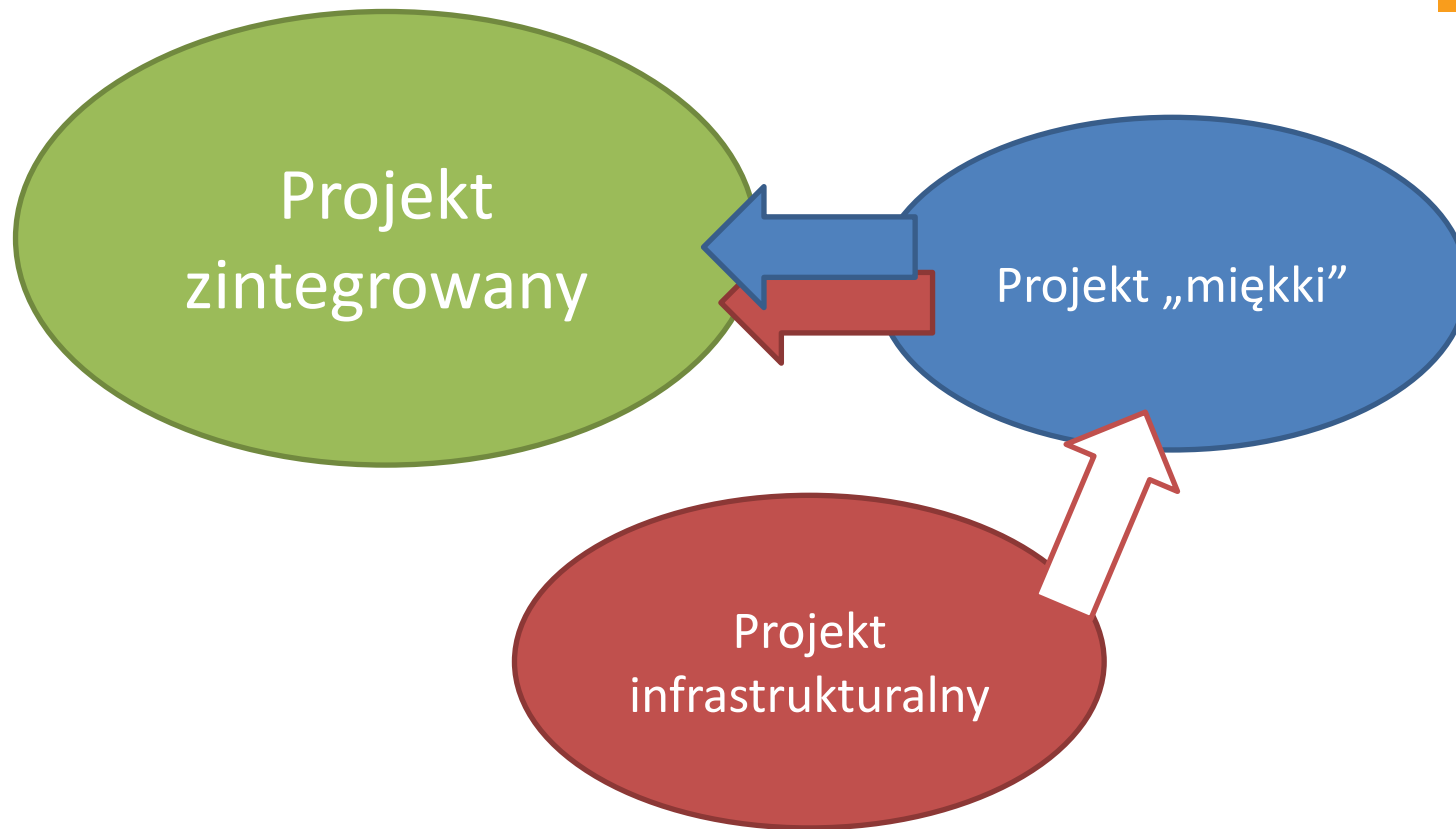
# Wytyczne wojewódzkie



## Cele działań rewitalizacyjnych

- 1) wzrost aktywności społecznej, ożywienie społeczne,
- 2) zmniejszenie poziomu ubóstwa i wykluczenia społecznego (związanego m.in. z oddaleniem od rynku pracy, degradacją obszarów, niewystarczającym dostępem do dobrej jakości, niedrogich usług społecznych), w tym poprzez poprawę warunków uczestnictwa osób w trudnej sytuacji w życiu społecznym i gospodarczym,
- 3) wzrost zatrudnienia,
- 4) ożywienie gospodarcze, wzrost potencjału gospodarczego między innymi poprzez wsparcie rozwoju przedsiębiorczości.

# Wytyczne wojewódzkie



# Wytyczne wojewódzkie

Poddziałanie 9.2.1 Aktywne włączenie społeczne

Poddziałanie 9.3.2 Rozwój usług społecznych

Działanie 11.1 Włączenie społeczne na obszarach objętych LSR

Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych

Projekt „miękki”

Projekt  
infrastrukturalny



# Wytyczne wojewódzkie

## Działanie 6.2 Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych

1. Zagospodarowanie przestrzeni miejskich, w tym rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, modernizacja, adaptacja, remont zdegradowanych obiektów/budynków wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów społecznych, gospodarczych na obszarze rewitalizowanym wynikającym z Lokalnego Programu Rewitalizacji.
2. Modernizacja, remont części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych – wyłącznie w ramach 1 typu projektu.
3. Rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, modernizacja, remont obiektów/budynków infrastruktury kulturalnej – wyłącznie w ramach 1 typu projektu.
4. Budowa, przebudowa, rozbudowa podstawowej infrastruktury komunalnej (np. przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych) na obszarze objętym projektem, w celu zapewnienia dostępu wszystkich obiektów i terenów rewitalizowanych do podstawowych usług komunalnych – wyłącznie w ramach 1 typu projektu
5. Przebudowa, modernizacja infrastruktury dróg lokalnych w celu poprawy dostępności do rewitalizowanego obszaru – wyłącznie w ramach 1 typu projektu.

# Wytyczne wojewódzkie

Działanie 8.1 Podniesienie aktywności zawodowej osób bezrobotnych poprzez działania powiatowych urzędów pracy

Działanie 8.2 Wspieranie aktywności zawodowej w regionie

Działanie 8.3 Wsparcie przedsiębiorczości i samozatrudnienia w regionie



Projekt „miękki”

# Wytyczne wojewódzkie

Poddziałanie 1.4.3 Rozwój infrastruktury na rzecz rozwoju gospodarczego;

Działanie 2.1 Wysoka dostępność i jakość e-usług publicznych;

Działanie 2.2 Cyfrowa dostępność i użyteczność informacji sektora publicznego oraz zasobów nauki, kultury i dziedzictwa regionalnego;

Działanie 3.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym;

Działanie 3.4 Zrównoważona mobilność miejska i promowanie strategii niskoemisyjnych;

Działanie 4.3 Rozwój infrastruktury wodno-ściekowej;

Działanie 4.4 Ochrona i rozwój zasobów kultury;

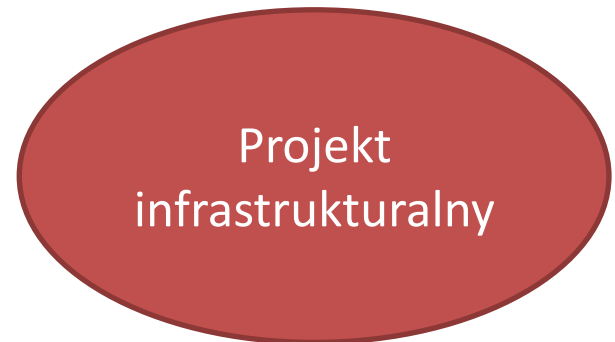
Działanie 5.1 Infrastruktura drogowa;

Poddziałanie 6.1.1 Inwestycje w infrastrukturę zdrowotną;

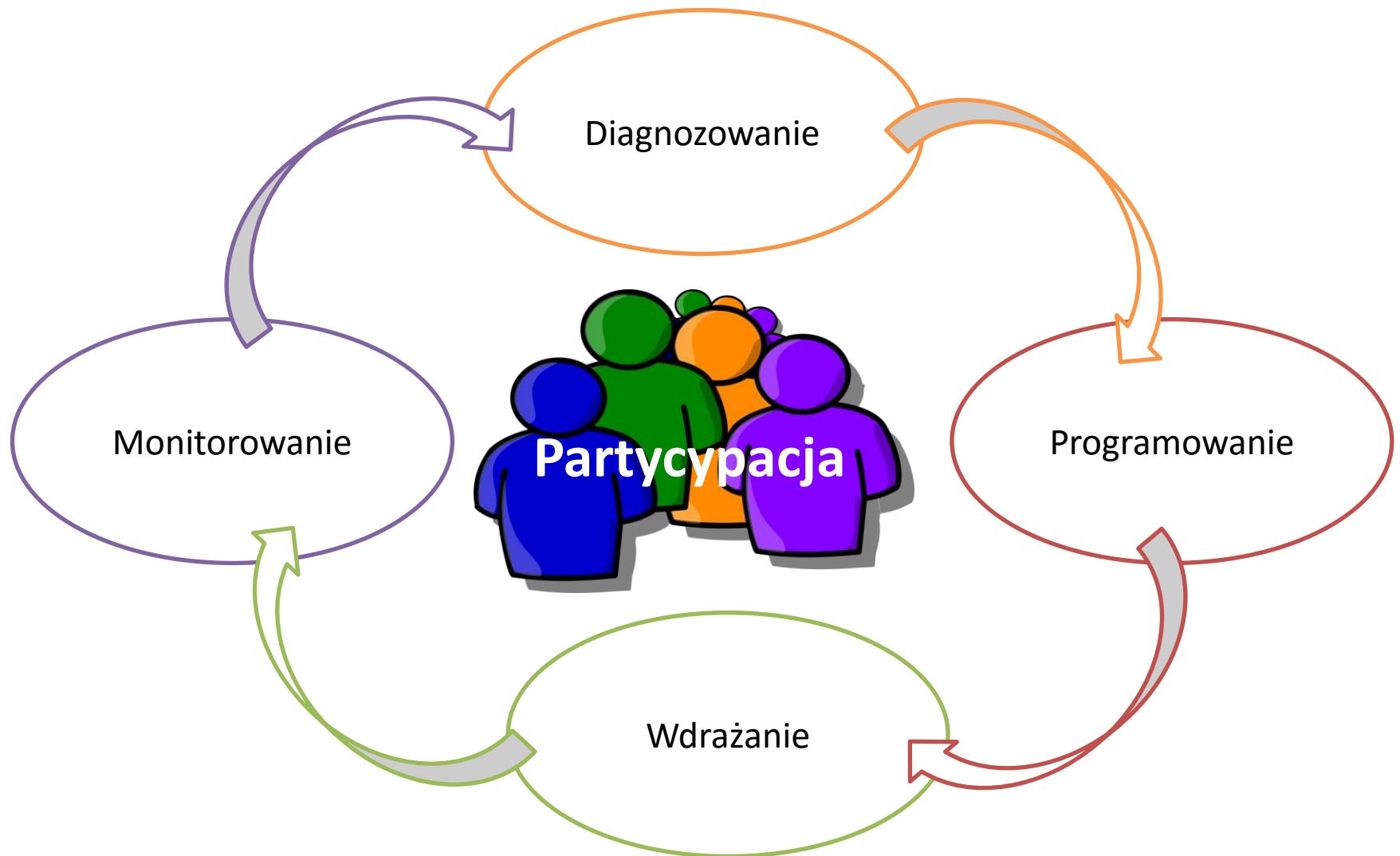
Poddziałanie 6.1.2 Inwestycje w infrastrukturę społeczną;

Poddziałanie 6.3.1 Inwestycje w infrastrukturę przedszkolną;

Poddziałanie 6.3.2 Inwestycje w infrastrukturę kształcenia zawodowego.



# Wytyczne wojewódzkie



# Metodyka wyboru obszarów zdegradowanych i rewitalizacji

## Koncentracja negatywnych zjawisk:

Spółecznych



Gospodarczych



Środowiskowych

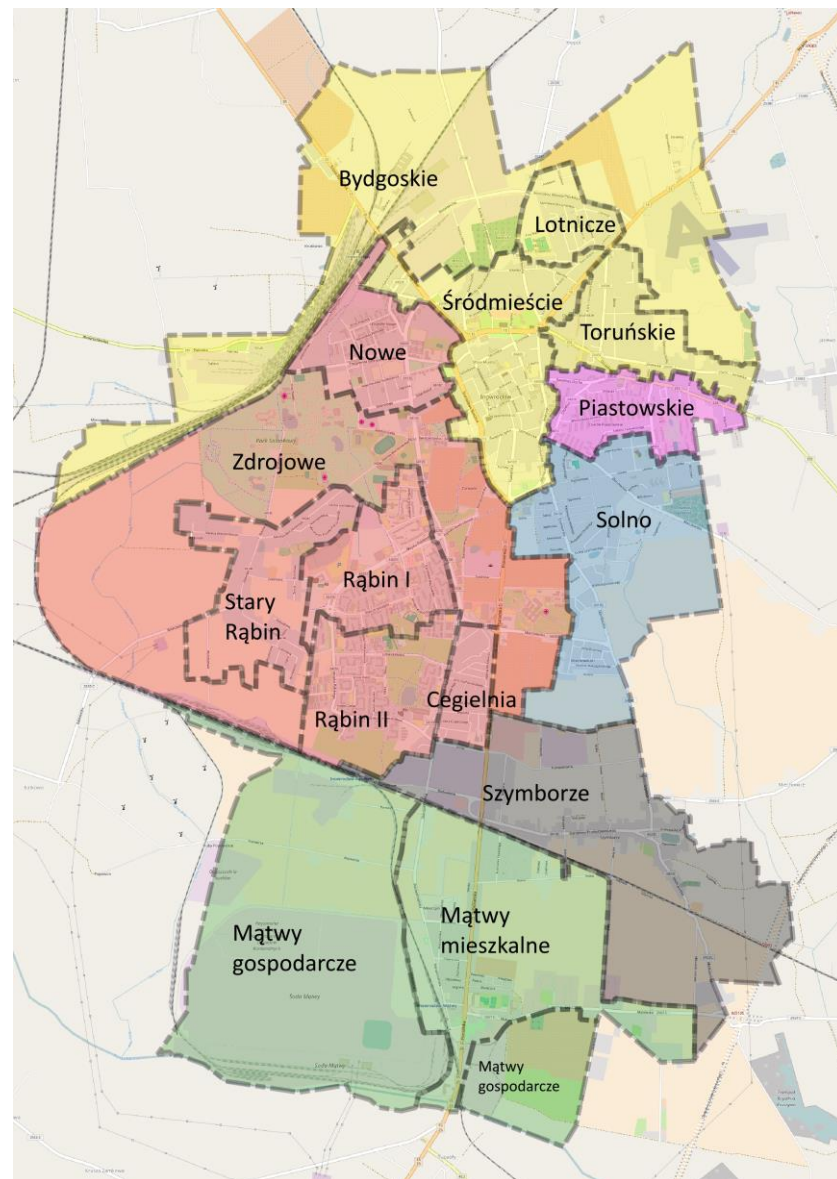


Infrastrukturalnych



# Podział Inowrocławia na jednostki strukturalne

Nazwa osiedla	Jednostki struktury przestrzeni miejskiej	Udział % liczby ludności	Udział % powierzchni
Stare Miasto	Bydgoskie	0,72%	16,1%
	Śródmieście	16,07%	5,4%
	Lotnicze i Toruńskie	7,70%	4,1%
Solno	Solno	7,22%	7,3%
Mątwy	Mątwy gospodarcze	0,04%	15,4%
	Mątwy mieszkalne	4,84%	8,1%
Szymborze	Szymborze	1,57%	10,6%
Piastowskie	Piastowskie	15,39%	2,3%
Uzdrowisko we	Zdrojowe	0,03%	16,2%
	Cegielnia	2,04%	1,1%
	Nowe	10,89%	2,9%
	Rąbin I	18,10%	3,1%
	Rąbin II	13,84%	3,6%
	Stary Rąbin	1,54%	3,7%



# Koncentracja negatywnych zjawisk społecznych

Cechy szczegółowe sfery	Wskaźniki	Symbol
Zaawansowanie procesu starzenia się ludności*	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze <b>lub</b>	W1a
	Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	W1b
Problemy rynku pracy	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze	W2
	Udział bezrobotnych pozostających bez pracy ponad 24 miesiące w ogóle bezrobotnych na danym obszarze	W3
Samowystarczalność ekonomiczna ludności i gospodarstw domowych*	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem na danym obszarze <b>lub</b>	W4a
	Udział gospodarstw domowych – stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych ogółem na danym obszarze	W4b
	Udział dzieci do lat 17, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w ogólnej liczbie dzieci w tym wieku na danym obszarze	W5
Skuteczność kształcenia dzieci i młodzieży*	Wynik średni sprawdzianu szóstoklasistów (w placówkach działających na danym obszarze) <b>lub</b>	W6a
	Wynik średni egzaminu gimnazjalnego (w placówkach działających na danym obszarze)	W6b

# Koncentracja negatywnych zjawisk gospodarczych, środowiskowych, infrastrukturalnych

Sfera	Cechy szczegółowe sfery	Wskaźniki	Symbol
gospodarcza	Klimat aktywności gospodarczej	Wskaźnik dynamiki liczby podmiotów gospodarczych na danym obszarze w okresie minionych 10 lat (ujawnienie tendencji regresu lub stagnacji)	W7
		Wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym na danym obszarze	W8
środowiskowa	Obecność substancji stwarzających zagrożenie dla zdrowia ludzi	Ilość azbestu przypadająca na 1 km <sup>2</sup> powierzchni danego obszaru	W9
infrastrukturalna	Stan techniczny budynków mieszkalnych	Udział budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1980 r. na danym obszarze	W10



# Wyniki delimitacji

				W1a	W1b
jspm	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku poprodukcyjnym	Ludność ogółem	Udział ludności w wieku poprodukcyjnym w ludności ogółem na danym obszarze	Stosunek ludności w wieku poprodukcyjnym względem ludności w wieku produkcyjnym na danym obszarze
Bydgoskie	375	45	515	8,74	12,00
Śródmieście	7835	1580	11480	13,14	19,25
Lotnicze i Toruńskie	3659	923	5501	16,78	25,23
Solno	3429	771	5158	14,95	22,48
Mątwy gospodarcze	21	4	32	12,50	19,05
Mątwy mieszkalne	2442	383	3458	11,08	15,68
Szymborze	781	157	1125	13,96	20,10
Piastowskie	6658	2863	10998	26,03	43,00
Zdrojowe	14	2	20	10,00	14,29
Cegielnia	1006	238	1456	16,35	23,66
Nowe	5041	1673	7785	21,49	33,19
Rąbin I	9136	2084	12935	16,11	22,81
Rąbin II	7502	995	9892	10,06	13,26
Stary Rąbin	719	177	1102	16,06	24,62
<b>MIASTO</b>	<b>48618</b>	<b>11823</b>	<b>71457</b>	<b>16,55</b>	<b>24,32</b>

# Wyniki delimitacji

				W2	W3
jspm	Ludność w wieku produkcyjnym	Liczba bezrobotnych ogółem	Liczba bezrobotnych pozostających bez pracy ponad 24 miesiące	Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym	Udział bezrobotnych pozostających bez pracy ponad 24 miesiące w ogóle bezrobotnych
Bydgoskie	375	62	14	16,53	22,58
Śródmieście	7835	1307	369	16,68	28,23
Lotnicze i Toruńskie	3659	426	97	11,64	22,77
Solno	3429	259	63	7,55	24,32
Mątwy gospodarcze	21	1	0	4,76	0,00
Mątwy mieszkalne	2442	406	119	16,63	29,31
Szymborze	781	64	18	8,19	28,13
Piastowskie	6658	684	162	10,27	23,68
Zdrojowe	14	1	0	7,14	0,00
Cegielnia	1006	61	13	6,06	21,31
Nowe	5041	569	137	11,29	24,08
Rąbin I	9136	671	159	7,34	23,70
Rąbin II	7502	592	147	7,89	24,83
Stary Rąbin	719	51	10	7,09	19,61
<b>MIASTO</b>	<b>48618</b>	<b>5154</b>	<b>1308</b>	<b>10,60</b>	<b>25,38</b>

# Wyniki delimitacji

				W4a	W4b	W5
jspm	Liczba osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej	Liczba gospodarstw domowych - stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej	Liczba dzieci do lat 17 na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny	Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem	Udział gospodarstw domowych - stałych beneficjentów środowiskowej pomocy społecznej w liczbie gospodarstw domowych korzystających z pomocy społecznej ogółem	Udział dzieci do lat 17 na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku
Bydgoskie	83	25	54	16,11	52,08	56,84
Śródmieście	2303	607	1257	20,06	55,75	58,82
Lotnicze i Toruńskie	458	107	295	8,33	40,53	32,10
Solno	252	79	200	4,89	58,09	20,99
Mątwy gospodarcze	8	2	5	25,00	100,00*	71,43
Mątwy mieszkalne	462	148	276	13,35	57,13	43,62
Szymborze	82	24	52	7,30	50,82	27,75
Piastowskie	684	177	418	6,22	51,60	28,21
Zdrojowe	1	1	1	5,00	100,00*	25,00
Cegielnia	34	9	29	2,33	67,44	13,62
Nowe	573	180	429	7,36	52,33	40,06
Rąbin I	269	98	379	2,08	55,68	22,10
Rąbin II	283	74	354	2,86	45,12	25,38
Stary Rąbin	42	23	39	3,81	62,16	18,93
<b>MIASTO</b>	<b>5534</b>	<b>1554</b>	<b>3788</b>	<b>7,74</b>	<b>53,16</b>	<b>34,38</b>

# Wyniki delimitacji

			W6a	W6b
jspm	Gimnazja obwody	Szkoły podstawowe obwody	Wynik średni sprawdzianu szóstoklasistów w placówkach działających na danym obszarze [w punktach]	Wynik średni egzaminu gimnazjalnego w placówkach działających na danym obszarze [w %]
Bydgoskie	G1 i G4	SP2 i SP6	24,72	58,91
Śródmieście	G1, G3 i G4	SP2, SP6 i SP11	25,12	51,35
Lotnicze i Toruńskie	G1	SP2 i SP16	25,72	42,10
Solno	G3	SP10 i SP11	25,38	60,91
Mątwy gospodarcze	G2	SP9	27,91	53,65
Mątwy mieszkalne	G2	SP9 i SP10	27,66	53,65
Szymborze	G3 i G2	SP10 i SP4	23,65	59,08
Piastowskie	G3	SP11 i SP16	26,66	59,04
Zdrowe	G4	SP4 i SP6	28,59	62,27
Cegielnia	G2	SP4	28,47	54,00
Nowe	G4	SP6	24,87	61,08
Rąbin I	G2	SP4	28,59	53,65
Rąbin II	G2	SP4	28,59	53,65
Stary Rąbin	G2 i G4	SP4	28,59	57,53
MIASTO	-	-	26,16	54,12

# Wyniki delimitacji

		W7	W8
jspm	liczba podmiotów zapisanych w CEIDG	wskaźnik dynamiki liczby podmiotów gospodarczych na danym obszarze w okresie minionych 10 lat	wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych osób fizycznych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym
Bydgoskie	121	115,17	32,27
Śródmieście	1167	100,19	14,89
Lotnicze i Toruńskie	297	109,27	8,12
Solno	327	143,94	9,54
Mątwy gospodarcze	2	62,50	9,52
Mątwy mieszkalne	242	123,08	9,91
Szymborze	110	98,48	14,08
Piastowskie	495	85,45	7,43
Zdrojowe	8	25,00	57,14
Cegielnia	160	98,59	15,90
Nowe	489	91,46	9,70
Rąbin I	683	72,61	7,48
Rąbin II	388	147,95	5,17
Stary Rąbin	97	65,17	13,49
<b>MIASTO</b>	<b>4586</b>	<b>108,53</b>	<b>9,43</b>

# Wyniki delimitacji

		W9
jspm	Ilość zinwentaryzowanych wyrobów zawierających azbest [m <sup>2</sup> ]	ilość azbestu na 1 km <sup>2</sup> danego obszaru
Bydgoskie	2038	415,60
Śródmieście	2076	1261,01
Lotnicze i Toruńskie	5647	4528,28
Solno	4312	1941,87
Mątwy gospodarcze	1081	231,01
Mątwy mieszkalne	7329	2988,74
Szymborze	15921	4960,69
Piastowskie	788	1116,98
Zdrojowe	292	59,13
Cegielnia	2119	6581,57
Nowe	1152	1284,16
Rąbin I	578	604,06
Rąbin II	180	162,30
Stary Rąbin	4091	3612,52
<b>MIASTO</b>	<b>47604</b>	<b>1564,89</b>

# Wyniki delimitacji

			W10
jspm	Liczba budynków mieszkalnych ogółem	Liczba budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1980 r.	Udział budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1980 r.
Bydgoskie	78	65	83,33
Śródmieście	1024	864	84,38
Lotnicze i Toruńskie	700	311	44,43
Solno	980	440	44,90
Mątwy gospodarcze	17	13	76,47
Mątwy mieszkalne	502	374	74,50
Szymborze	279	210	75,27
Piastowskie	279	219	78,49
Zdziejowice	9	6	66,67
Cegielnia	390	150	38,46
Nowe	255	236	92,55
Rąbin I	119	14	11,76
Rąbin II	145	4	2,76
Stary Rąbin	320	109	34,06
<b>MIASTO</b>	<b>5097</b>	<b>3015</b>	<b>59,15</b>

# Obszary zdegradowane

jspm	w1b	w2	w3	w4a	w5	w6a	w7	w8	w9	w10
Śródmieście	19,25	16,68	28,23	20,06	58,82	25,12	100,19	14,89	1261,01	84,38
Lotnicze i Toruńskie	25,23	11,64	22,77	8,33	32,10	25,72	109,27	8,12	4528,28	44,43
Mątwy mieszkalne	15,68	16,63	29,31	13,35	43,62	27,66	123,08	9,91	2988,74	74,50
Nowe	33,19	11,29	24,08	7,36	40,06	24,87	91,46	9,70	1284,16	92,55
MIASTO	24,32	10,60	25,38	7,74	34,38	26,16	108,53	9,43	1564,89	59,15

Obszary zdegradowane zamieszkuje łącznie około 40% ogólnej liczby mieszkańców Inowrocławia. Obejmują one około 20% powierzchni miasta.



# Obszary zdegradowane

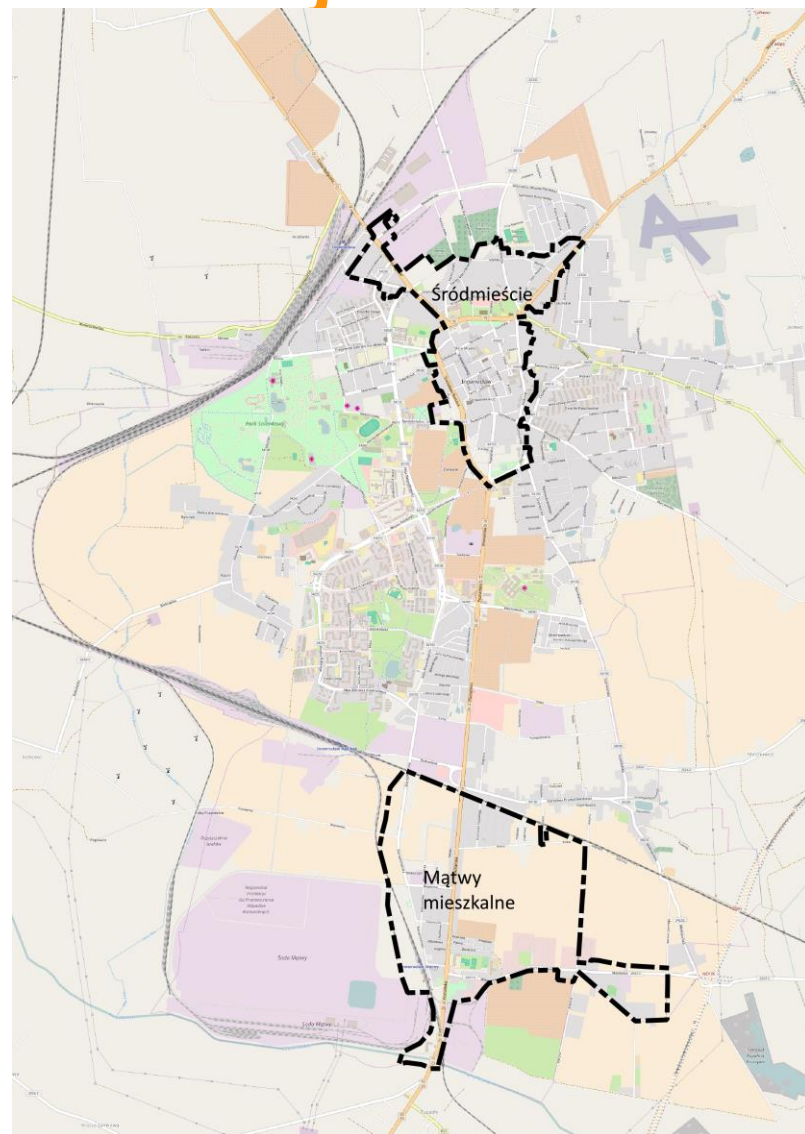
Spośród analizowanych wskaźników miasto wybrało pięć z nich jako kluczowe dla delimitacji obszaru zdegradowanego i rewitalizacji

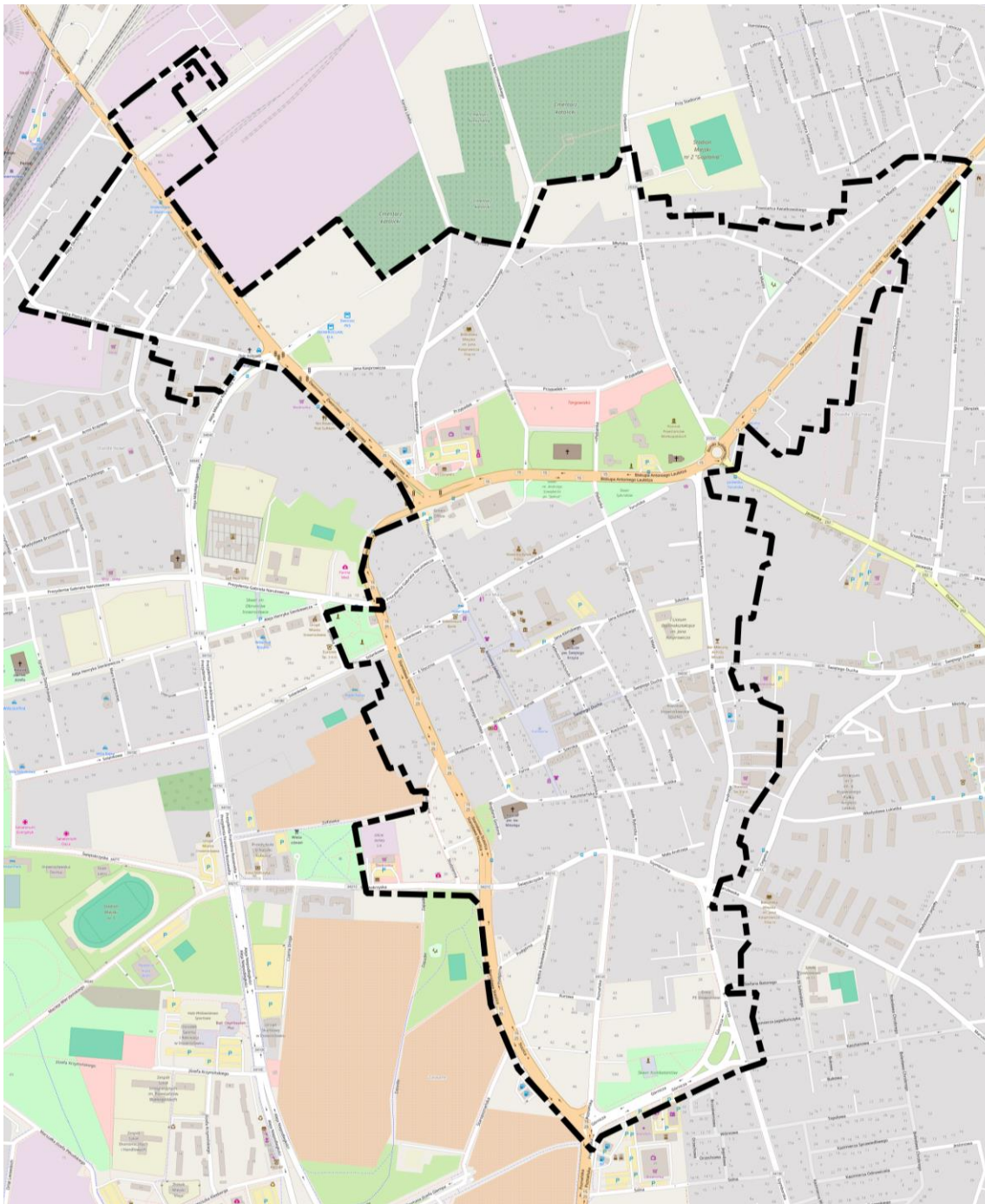
jspm	W2 Udział bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjny m	W3 Udział bezrobotnych pozostających bez pracy ponad 24 miesiące w ogóle bezrobotnych	W4a Udział osób w gospodarstwa ch domowych korzystający ch ze środowiskow ej pomocy społecznej w ludności ogółem	W5 Udział dzieci do lat 17 na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w liczbie dzieci w tym wieku	W10 Udział budynków mieszkalnych wybudowany ch przed 1980 r.
Śródmieście	+	+	+	+	+
Lotnicze i Toruńskie	+		+		
Mątwy mieszkalne	+	+	+	+	+
Nowe	+			+	+

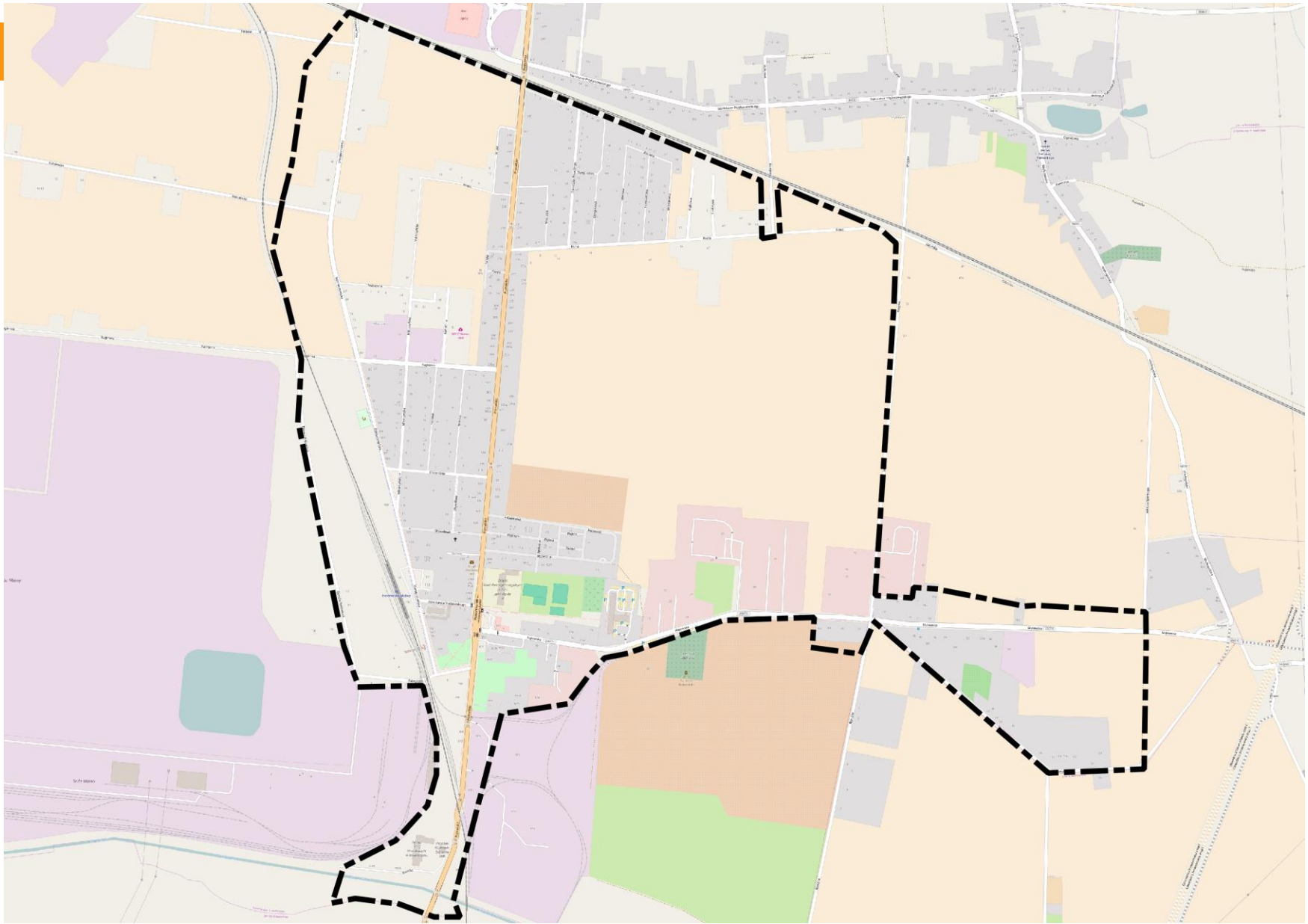
Obszary zdegradowane zamieszkuje łącznie około 40% ogólnej liczby mieszkańców Inowrocławia. Obejmują one około 20% powierzchni miasta.

# Obszary rewitalizacji

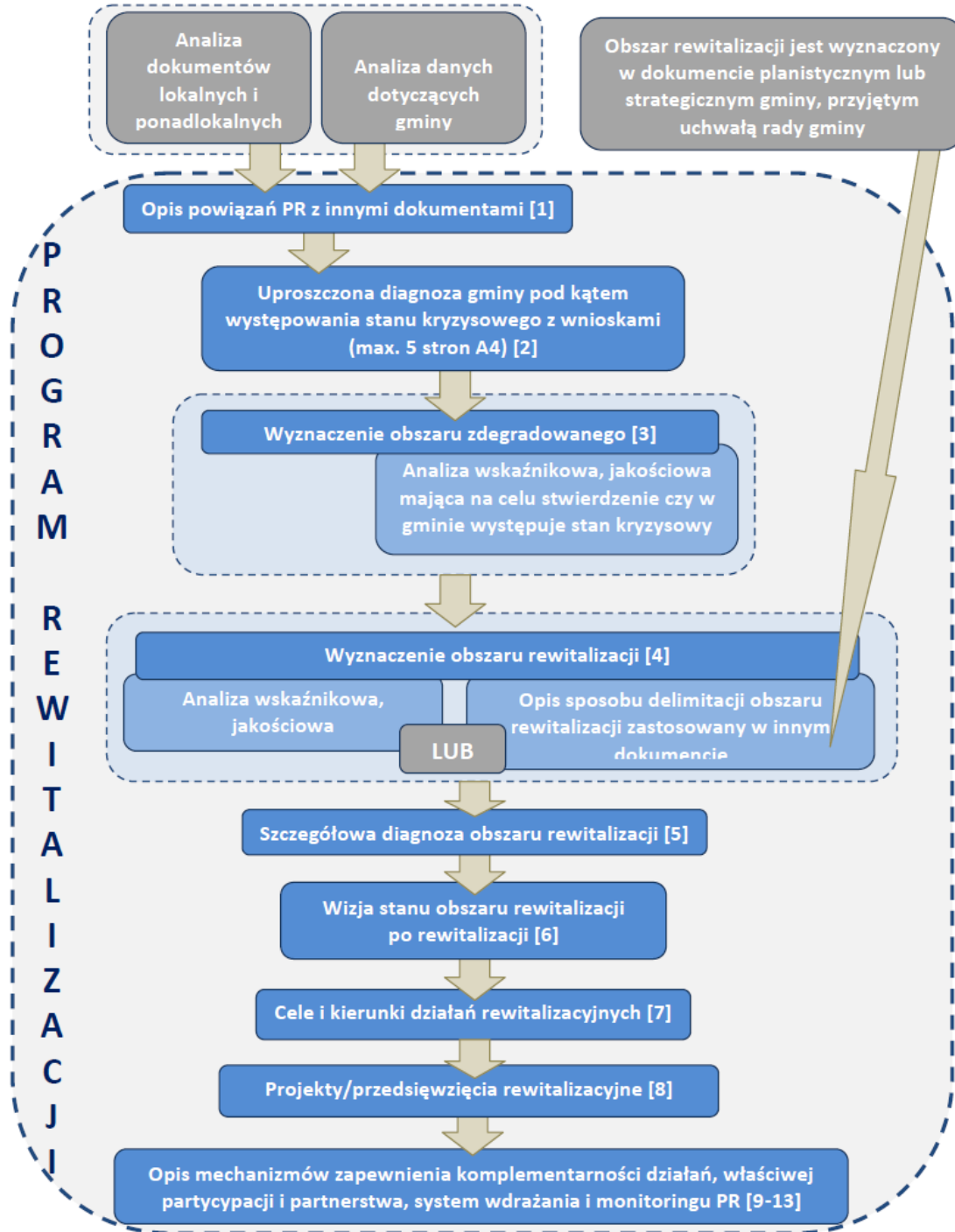
Obszary wskazane do rewitalizacji zamieszkuje łącznie 15 tys. osób, co stanowi 21% ogólnej liczby ludności Inowrocławia. Obejmują one około 14% powierzchni miasta.







# Rewitalizacja – programowanie



# Rewitalizacja – programowanie

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa)	Przedsięwzięcie (nr, nazwa)	Projekt (nr, nazwa)	Typ projektu <sup>85</sup>	Opis projektu					
				Podmiot/y realizujący/e projekt	Zakres realizowanych zadań	Lokalizacja (miejsce przeprowadzenia danego projektu)	Szacowana wartość projektu (zł)	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów w odniesieniu do celów rewitalizacji
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Obszar rewitalizacji ...	CEL REWITALIZACJI: ...								
	Kierunek działań: ...								
	CEL REWITALIZACJI: ...								
	Kierunek działań: ...								

Obszar rewitalizacji (nr/nazwa)	Lp.	Typ przedsięwzięcia <sup>86</sup>	Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne <sup>87</sup>
1	2	3	4
Obszar rewitalizacji ...	CEL REWITALIZACJI: ...		
	Kierunek działań: ...		

# Rewitalizacja – programowanie

2 711 893 EUR

# Dziękuję za uwagę

Marcin Ługawiak

Lider Projekt Sp. z o.o.

Poznań

Al. Marcinkowskiego 1/3

Tel. 608 241 979

E-mail: [marcin.lugawiak@liderprojekt.pl](mailto:marcin.lugawiak@liderprojekt.pl)